



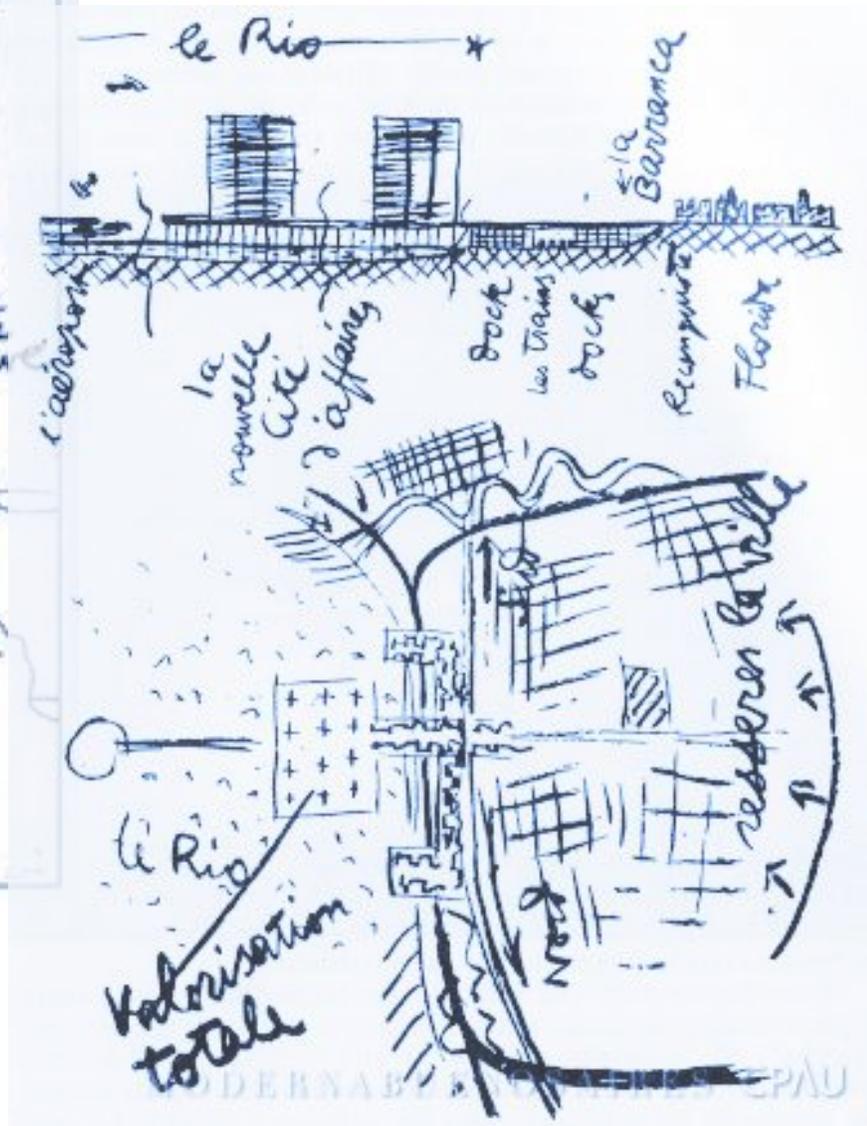
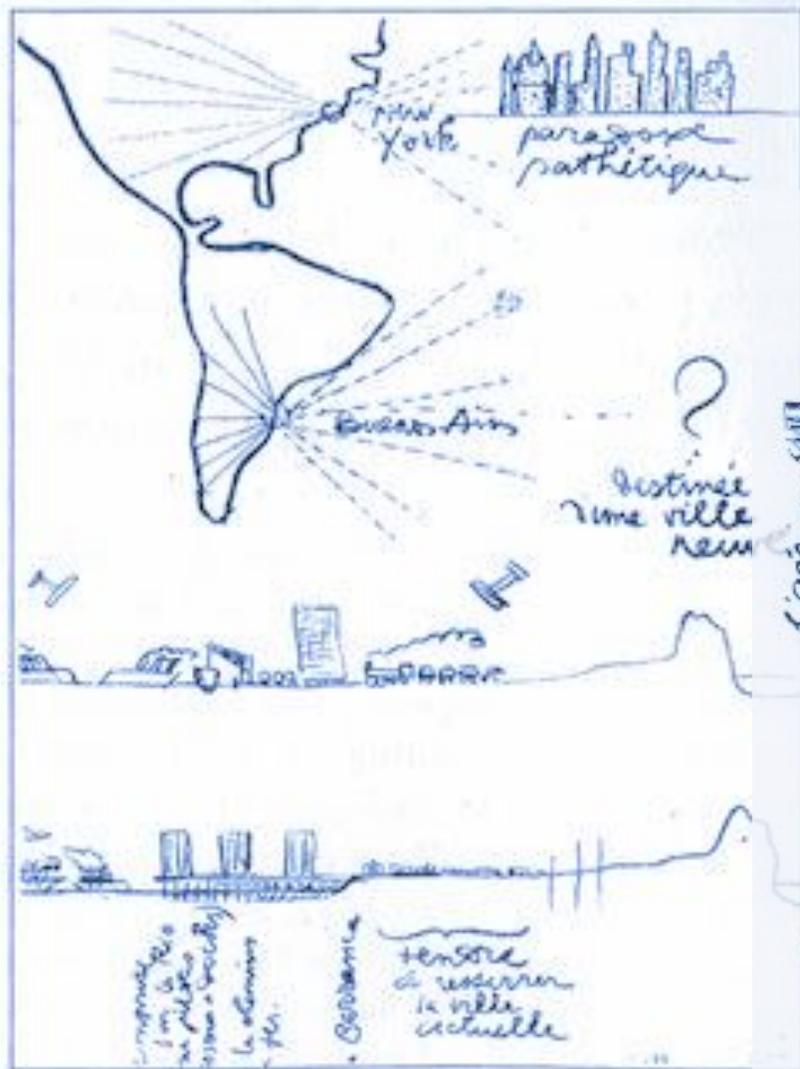
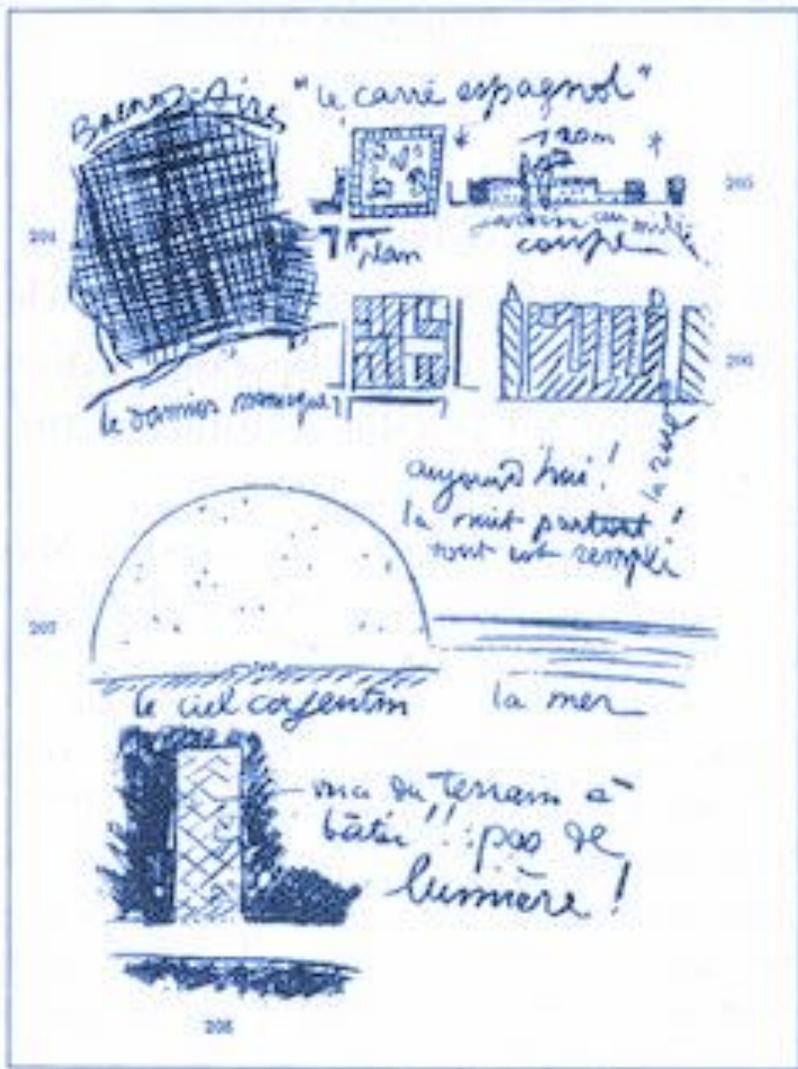
Infraestructura de datos espaciales y herramientas para la gestión territorial



Ministerio de
FINANZAS



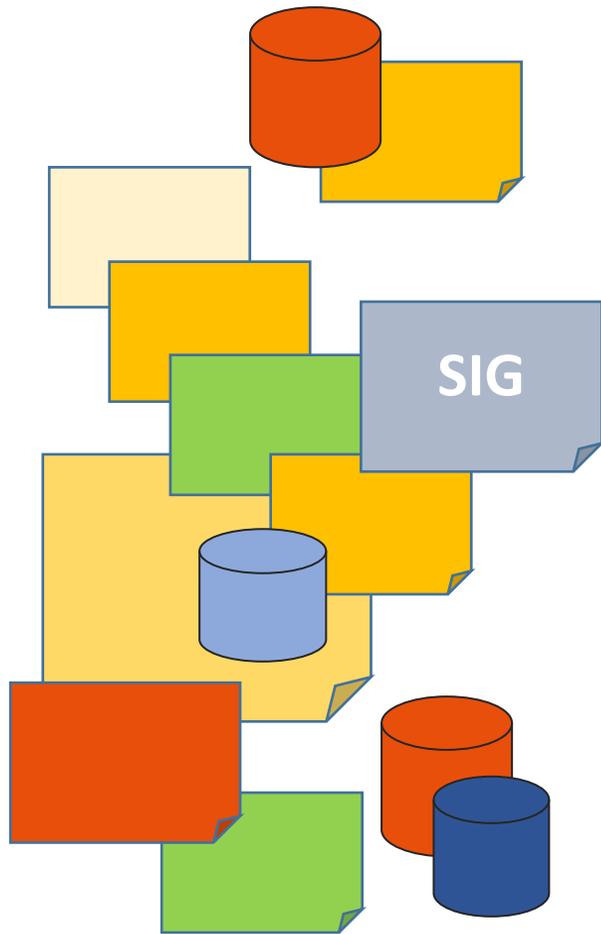
CÓRDOBA
entre todos





ORDEN DE TEMAS

1. IDE. IDERA.
2. Nuestra IDE: IDECOR. ¿Qué hacemos?.
3. Datos abiertos y herramientas de IDECOR:
 - Observatorios como OMI, Land collect y Rinde collect.
 - Geoportal de Mapas Córdoba.
 - Accesibilidad: Descargas – Geoservicios.
4. Mapas Córdoba en la gestión territorial.
5. Cierre: Experiencia como arquitecto.



Apertura de datos
Competencia y unicidad
Cooperación y calidad
Integración y
multifinalidad de los datos
Facilidad de uso

Geoportal
Datos y servicios
Estándares

¿Qué es una IDE?

Una **Infraestructura de Datos Espaciales** es un conjunto de **datos, metadatos, tecnologías, políticas, estándares, recursos humanos y usuarios**, integrados en un sistema virtual para compartir información geográfica en la red. (IGN)



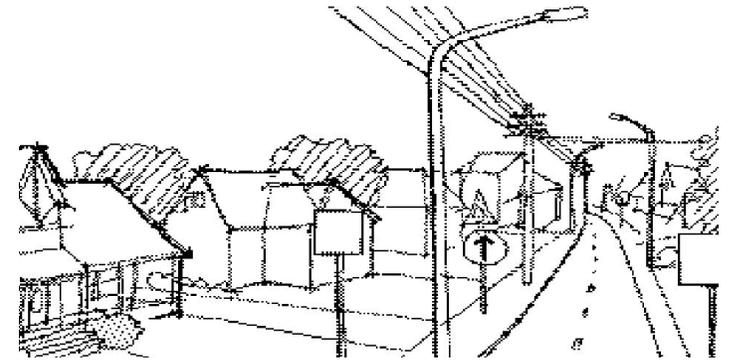
The screenshot shows the IDERA website homepage. At the top, there is the IDERA logo (Infraestructura de Datos Espaciales de la República Argentina) and social media icons for Facebook, Twitter, YouTube, LinkedIn, and Instagram. Below the logo, there is a navigation menu with items: Institucional, Implementación de una IDE, Recursos, Publicaciones, Jornadas IDERA, and Comunidad IDERA. The main banner features the XVI Jornadas IDERA Córdoba 2022, held from June 29 to July 1, with a button for 'acceso al portal del evento'. The banner also includes the slogan 'Nuevos horizontes, nuevos desafíos.' and logos for IDECOR and IGN. Below the banner, there is a 'Servicios' section with four colored boxes, each containing an icon and a description of a service.

Servicio	Descripción
Visualizador	Visualizador de mapas web que permite ver y consultar las capas provenientes de Organismos adheridos a la IDERA.
Geoservicios	Listado de geoservicios WMS y WFS de Organismos adheridos a la IDERA.
Catálogo de Metadatos	Servicio de búsqueda de información geoespacial de acuerdo al catálogo de metadatos de la IDERA.
Otras IDE y visualizadores	Otras IDE y visualizadores de mapas web de los organismos miembros de IDERA.



An aerial photograph of a dense urban landscape at sunset. The sun is low on the horizon, creating a warm, golden glow over the city. The buildings are packed closely together, and a major highway with multiple lanes is visible in the foreground. A large, curved building with a distinctive roof is prominent on the right side. The overall scene is hazy and atmospheric.

FOR



Ciclo de la gestión territorial

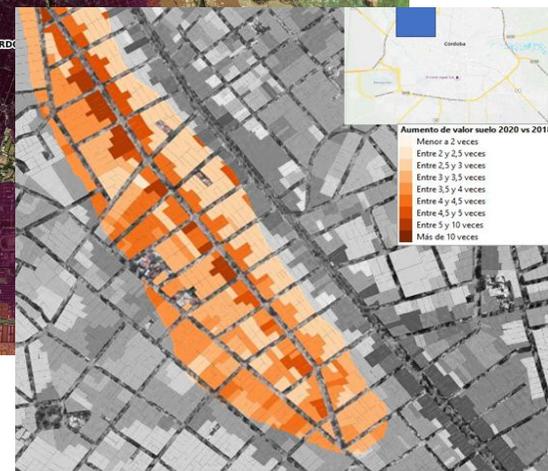
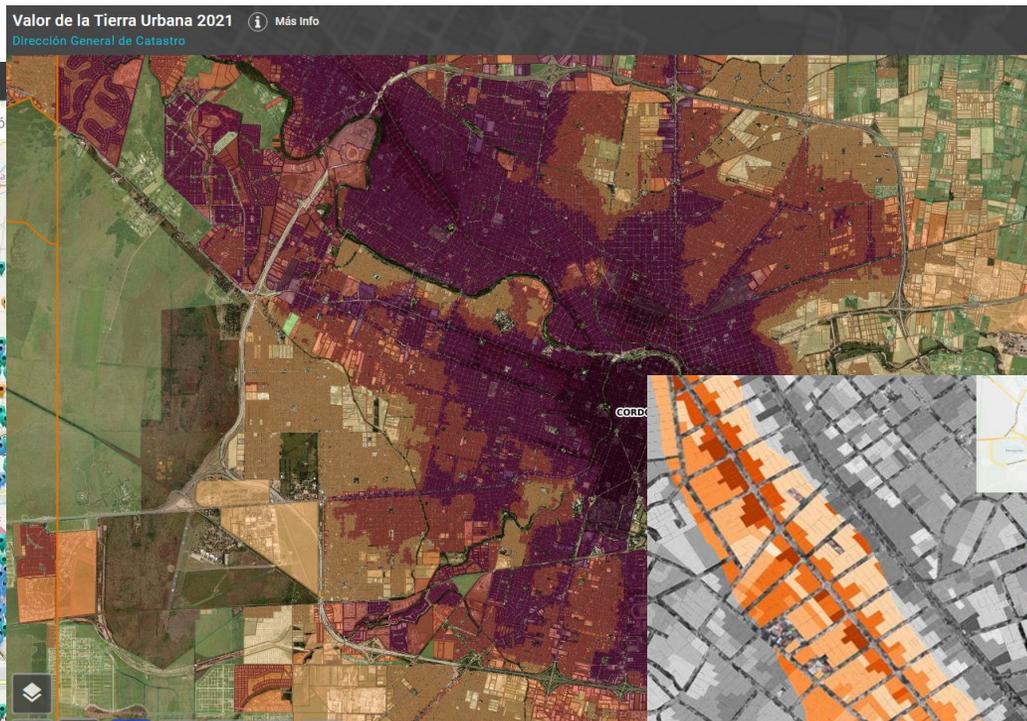
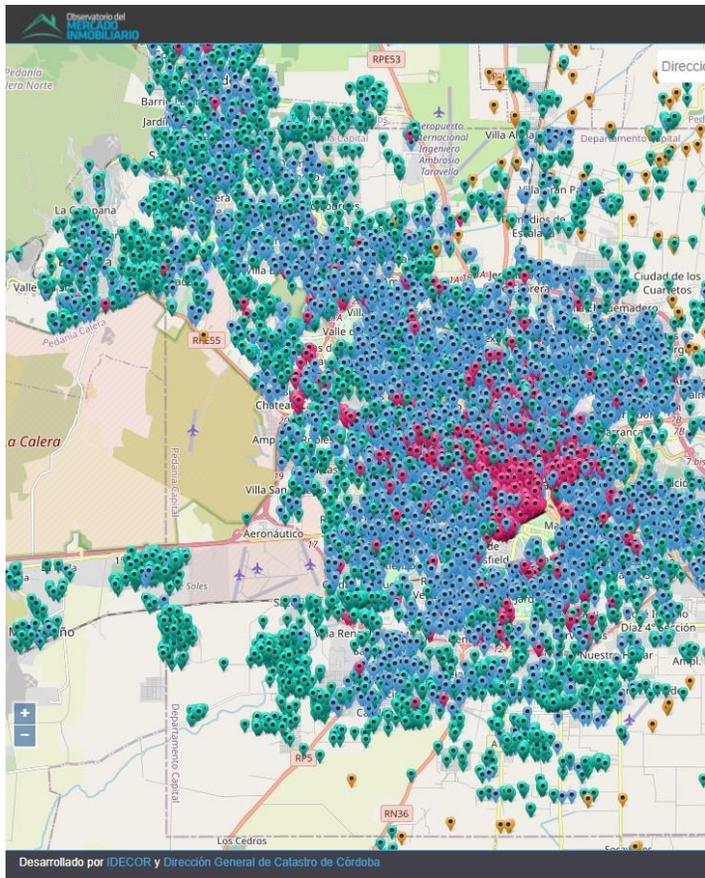
Medir (datos, territorio)

Conocer (información, conocimiento)

Actuar (acción, transformación)

datos, territorio

información, conocimiento



acción, transformación

Valorización de suelo por cambio de uso residencial a comercial y oficinas.

Calle Luis de Tejeda, ciudad de Córdoba.
Período 2018 – 2020 (2 años)

Nuevo corredor comercial
2018 > \$(AR) 17.250
2020 > \$(AR) 73.500 **(326%)**

Entorno (usos residenciales)
2018 > \$(AR) 16.750
2020 > \$(AR) 46.000 **(174%)**



Mapas Córdoba
Geoportal IDE de la Provincia de Córdoba

Mapas

Geoservicios

Descargas

Recursos

Grupo Temático

2 mapas

Grupo Temático



Córdoba

Mapas de la Municipalidad de Córdoba, con información detallada de la normativa urbanística vigente.

3 mapas

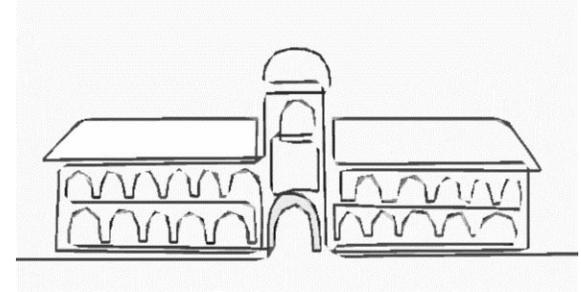
Grupo Temático



Provincia

Datos abiertos y Herramientas de IDECOR





Capacidades para la gestión territorial

Datos (apertura, usabilidad, calidad, ...)

Herramientas (software, IT, ...)

Capital humano (formación, redes, ...)

Catastro abierto

Catastro Online Más Info
 Dirección General de Catastro

Información

-31.054669933545647, -64.49979785295716

Parcela KML

Nro. de Cuenta	230241452081
Nomenclatura Cat.	2302531503115100
Tipo de inmueble	URBANO
Tipo de valuación	VAL. URBANO
Estado del inm.	EDIFICADO NoPH
Sup. del terreno	23236.78 m2
Sup. edificada	9186.87 m2
Valuación total vig. 2017	\$ 20346062.23
Valuación terreno vig. 2017	\$ 385219.34
Valuación mejoras vig. 2017	\$ 19960842.89
Valuación total vig. 2018	\$ 25600510.68
Valuación terreno vig. 2018	\$ 462272.5
Valuación mejoras vig. 2018	\$ 25138238.18
Valuación total vig. 2019	\$ 45340387.05
Valuación terreno vig. 2019	\$ 4229093.96
Valuación mejoras vig. 2019	\$ 41111293.09

13:12 mapascordoba.gov.ar

Catastro Online
 Dirección General de Catastro

Buscar

Información

-31.054669933545647, -64.49979785295716

Valuación mejoras vig. 2017	\$ 19960842.89
Valuación total vig. 2018	\$ 25600510.68
Valuación terreno vig. 2018	\$ 462272.5
Valuación mejoras vig. 2018	\$ 25138238.18
Valuación total vig. 2019	\$ 45340387.05
Valuación terreno vig. 2019	\$ 4229093.96
Valuación mejoras vig. 2019	\$ 41111293.09

CATASTRO
 Córdoba

Datos del inmueble

Nro. de Cuenta: 230241452081
 Nomenclatura Cat.: 2302531503115100
 Tipo de inmueble: URBANO
 Tipo de valuación: VAL. URBANO
 Estado del inm.: EDIFICADO NoPH
 Sup. del terreno: 23236.78 m2
 Sup. edificada: 9186.87 m2

Valuaciones

Año	Valuación total	Valuación terreno	Valuación mejoras
2017	\$ 20346062.23	\$ 385219.34	\$ 19960842.89
2018	\$ 25600510.68	\$ 462272.5	\$ 25138238.18
2019	\$ 45340387.05	\$ 4229093.96	\$ 41111293.09

Información del inmueble

Parcela: PAVON 150 LOS BRINLEY Y D'ELHÉ - VILLA DARÍUS RAZ - PUNDA

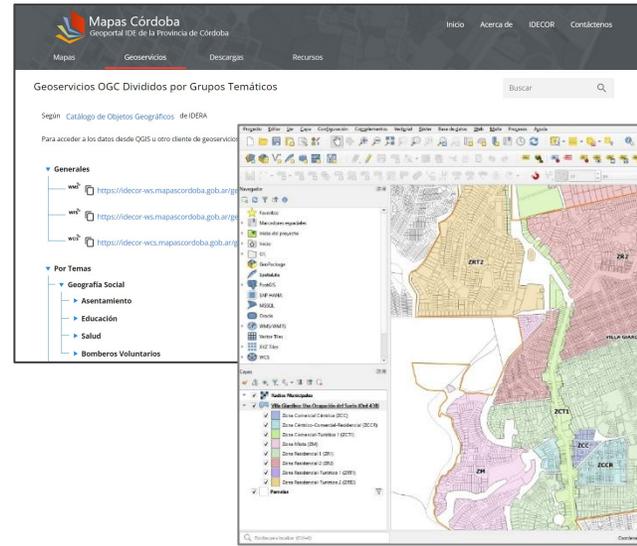
Valuaciones

Año	Valuación total	Valuación terreno	Valuación mejoras
2017	\$ 20346062.23	\$ 385219.34	\$ 19960842.89
2018	\$ 25600510.68	\$ 462272.5	\$ 25138238.18
2019	\$ 45340387.05	\$ 4229093.96	\$ 41111293.09



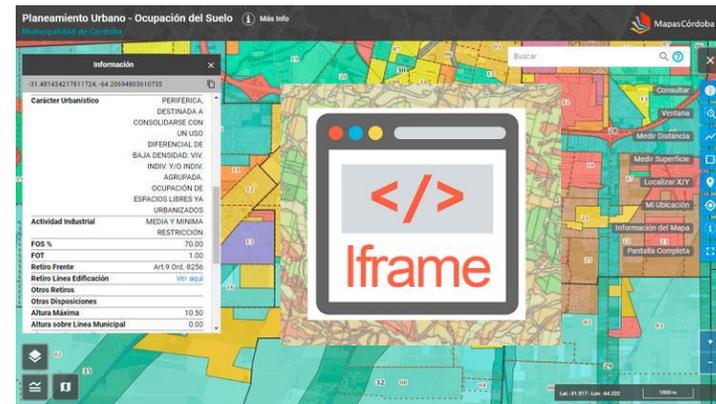
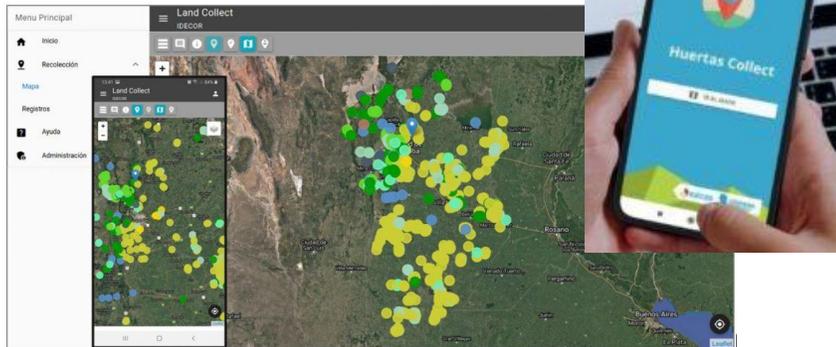
Herramientas disponibles

Infraestructura
tecnológica



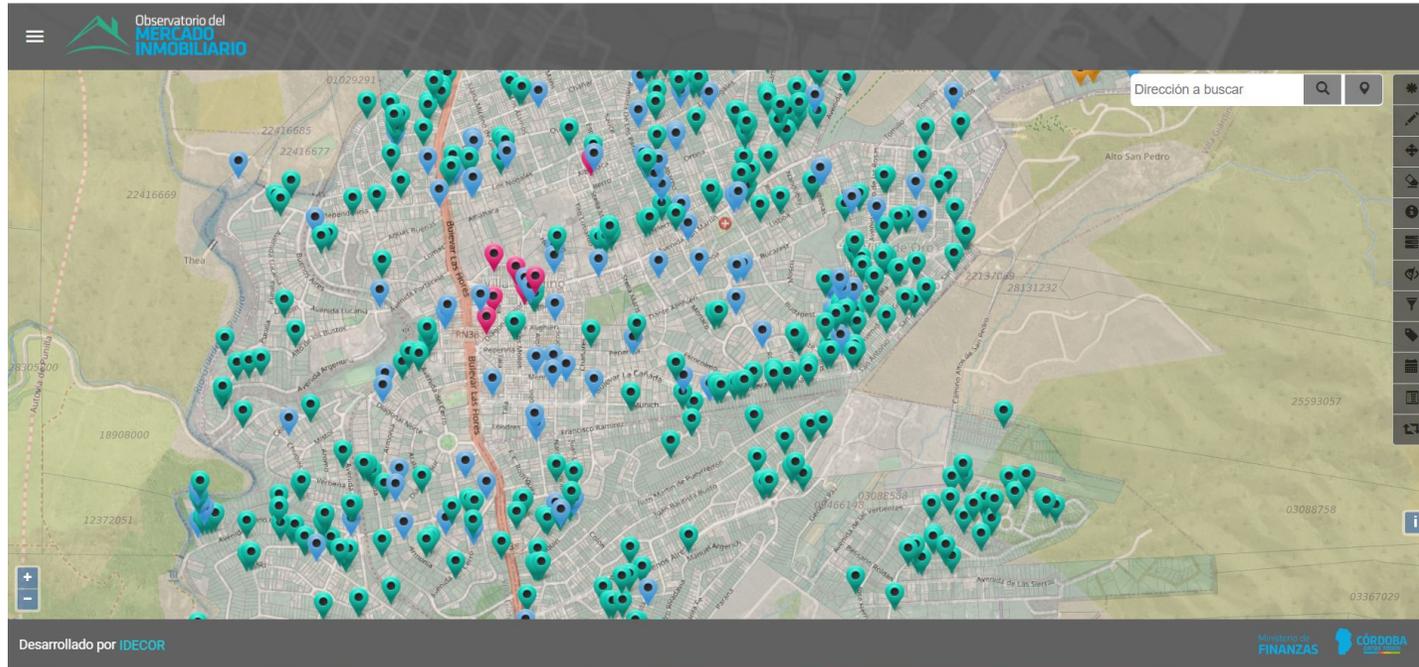
Geo Webservice (uso
de datos en línea)

Land Collect
(colector de campo)



Visor de mapas
iFrame

Herramientas disponibles



<http://omi.mapascordoba.gob.ar>



Observatorio del Mercado Inmobiliario

- Desde 2017, único en el país.
- +70.000 datos (todo tipo y fuentes).
- Mapas de valores, usos ad-hoc (valorización), tasaciones, etc.
- Acceso con usuario/clave.
- +1.000 usuarios / 25 instituciones.

Desarrollo de capacidades

Noticias, artículos, informes oficiales, papers, etc.

NOVEDADES
IDECOR, el desafío de gestionar conocimiento abierto
 24 de agosto de 2022 'El conocimiento es abierto si cualquiera es libre de acceder a él, usarlo, modificarlo y compartirlo, estando sujeto a lo sumo a medidas que preserven su autoría y apertura', Open Knowledge Foundation. Las tecnologías digitales Leer más...
 Por IDECOR hace 47 mins

NOVEDADES
Agricultura actualiza el mapa provincial de BPAs
 Colaboran: Ing. Agr. Santiago Dellarossa, Dir. Gral. de Desarrollo Agropecuario Sostenible, Ministerio de Agricultura y Ganadería de la Provincia; Agrim. Hernán Morales, Lic. Geog. Gino Mosconi, y Lic. Lucio Scardín, Agricultura y t...
 Por IDECOR 7...

NOVEDADES
Evento se vien
 17 de agosto...

INFORME
MAPAS DE RIESGO LOCAL PARA INCENDIOS FORESTALES
 ESTUDIO PILOTO LA GRANJA, PROVINCIA DE CÓRDOBA
 IDECOR - INFRAESTRUCTURA DE DATOS ESPACIALES GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

RESUMEN RED OMI
 Noticias dest...
 Bitcoin, emigración inmobiliarios: así cambió el mercado en pandemia, según expertos
 De la misma forma que golpea a los distintos rubros de la economía, la irrupción del coronavirus en la Argentina también cambió

Cursos, talleres, eventos

Plan de Capacitación IDECOR 2022
Capacitación en herramientas SIG y uso de MapasCordoba para Municipios

Fechas Grupo 1

- Martes 30/08 - Horario: 08:00 a 10:00 hs - Virtual
- Viernes 02/09 - Horario: 09:00 a 13:00 hs - Presencial
- Martes 06/09 - Horario: 08:00 a 10:00 hs - Virtual
- Viernes 09/09 - Horario: 09:00 a 13:00 hs - Presencial

Contenido

Nociones Elementales

- Interfaz de usuario.
- Apertura de distintos formatos de archivos.
- Sistemas de Referencia de Coordenadas
- Creación de capas y atributos.
- Integración de datos, mapas e imágenes libres (OSM, GoogleMaps, etc).
- Trabajo con datos externos en línea (geoservicios IDE bajo estándares OGC).
- Configuración de simbología vectorial y ráster, configuración de etiquetado.

Nociones de Edición

- Procedimientos de edición, diferentes metodologías.
- Herramientas de edición geométrica.
- Uso de complementos de edición
- Configuración y uso de reglas topológicas

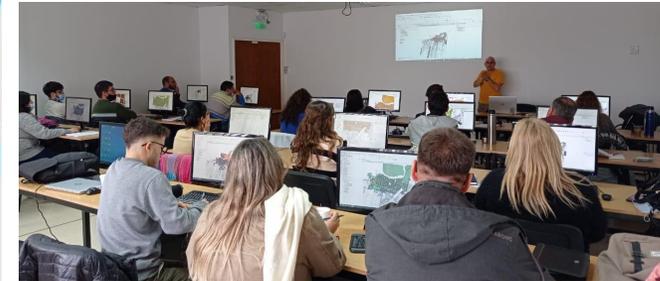
Gestión de datos y cartografía

- Edición de atributos alfanuméricos.
- Selección de atributos, unión de tablas.
- Uso del formulario de carga de atributos.
- Uso de calculadora de campos.
- Uso de expresiones de filtrado.
- Elaboración básica de cartografía.

Modalidad

Los encuentros virtuales serán vía Meet, mientras que las capacitaciones presenciales se realizarán de 9:00 a 13:00hs, en el Aula 602 del edificio del PLM de la Facultad de Ciencias Exactas, Físicas y Naturales, Universidad Nacional de Córdoba.

Contacto: idecor@cba.gov.ar
www.idecor.gov.ar / www.mapascordoba.gov.ar



Webinars, videos educativos



1. Webinarios IDECOR
 20 videos • 96 vistas • Actualizada hace 7 días

- 14* Webinar: "IDECOR y MapasCordoba para Desarrolladores" IDECOR 1:29:36
- 15* Webinar: "Información de MapasCordoba para la Gestión de Cuentas y Modelado Hídrico" IDECOR 1:02:58
- 16* Webinar: "Uso e interpretación de mapas de valores y valuaciones catastrales" IDECOR 1:15:14
- 17* Webinar: "Cómo ser parte de OpenStreetMap en Córdoba" IDECOR 40:40

SUSCRIBIRSE



Mapas Córdoba en la gestión territorial

Aplicaciones directas sobre el territorio

Tierra Urbana Vacante



Estructura Urbana

Mapas que reflejan información sobre la vacancia y ocupación de su territorio en la provincia de Córdoba.

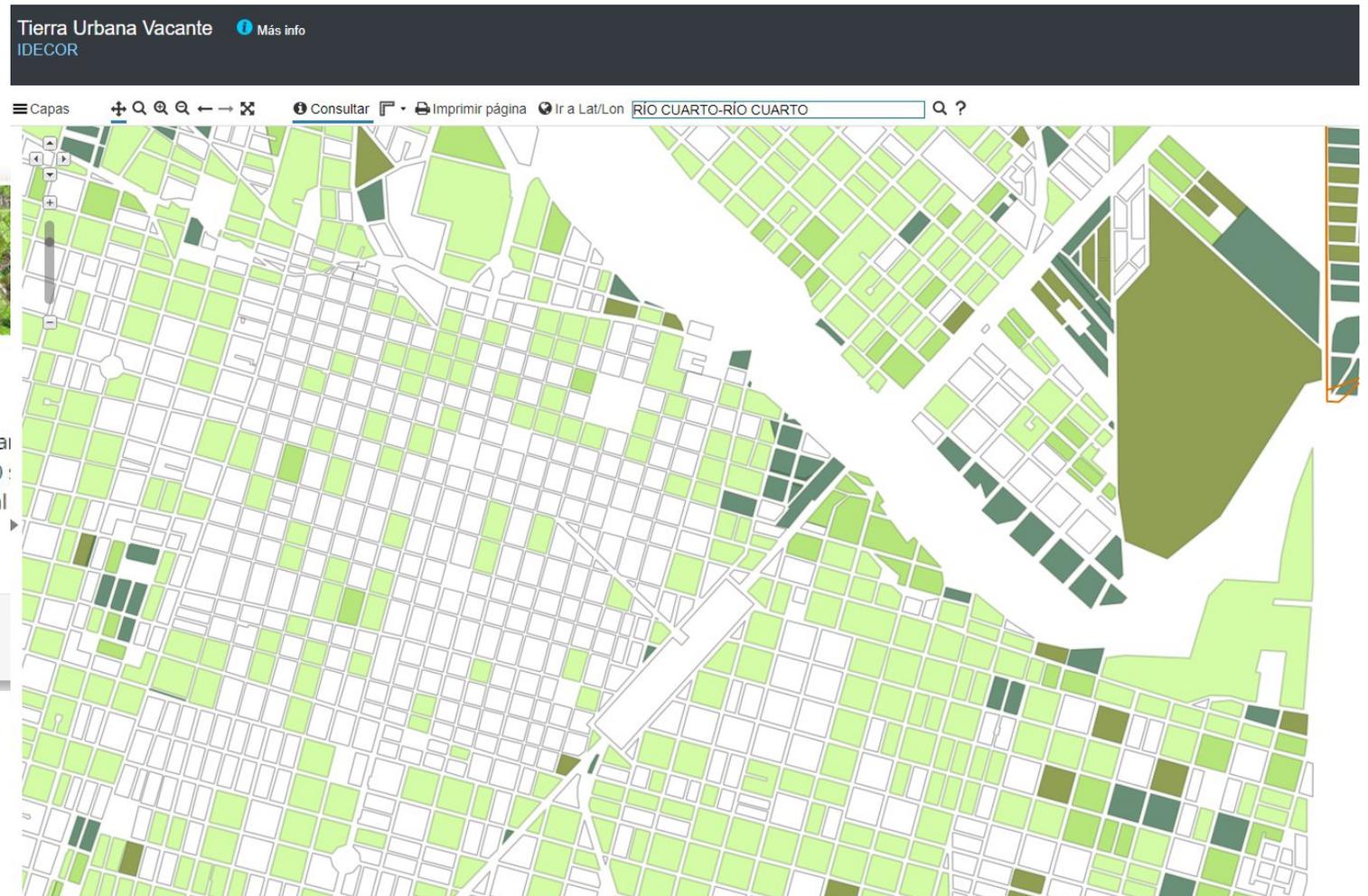
Grupo Temático



Tierra Urbana Vacante

Contiene porcentaje de tierra urbana vacante por manzana para los años 2018, 2019 y 2020; datos registrados por la Dirección General de Catastro - Córdoba

IDECOR



- Años 2018, 2019 y 2020.
- Se elaboró a partir del procesamiento de base de datos del Catastro Provincial - DGC.

Aplicaciones directas sobre el territorio

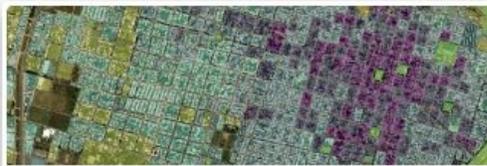
Ocupación del Suelo Urbano



Estructura Urbana

Mapas que reflejan información de vacancia y ocupación de su provincia de Córdoba.

Grupo Temático

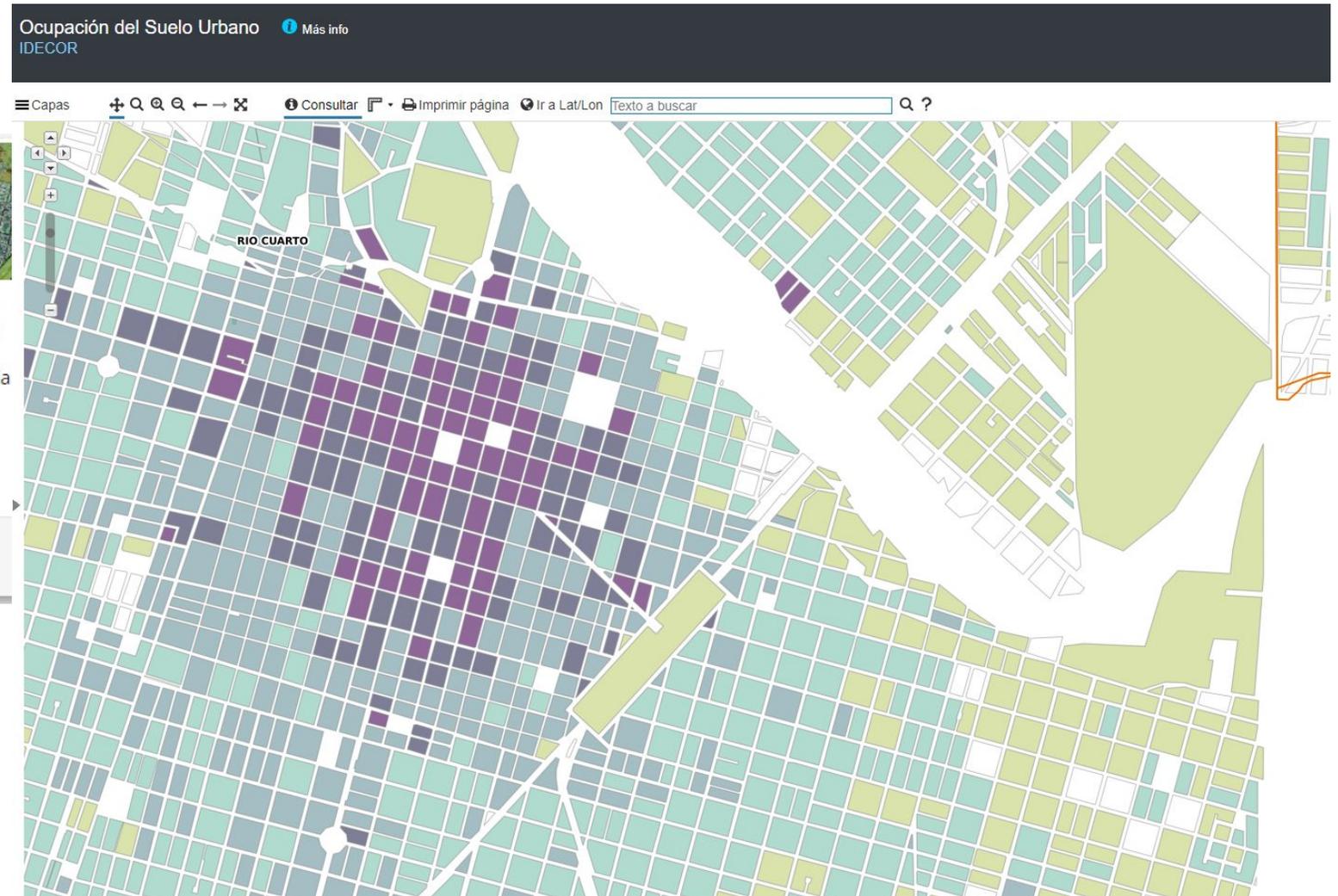


Ocupación del Suelo Urbano

Contiene porcentaje de tierra urbana ocupada manzana para los años 2018, 2019 y 2020 y porcentaje de ocupación en el entorno.

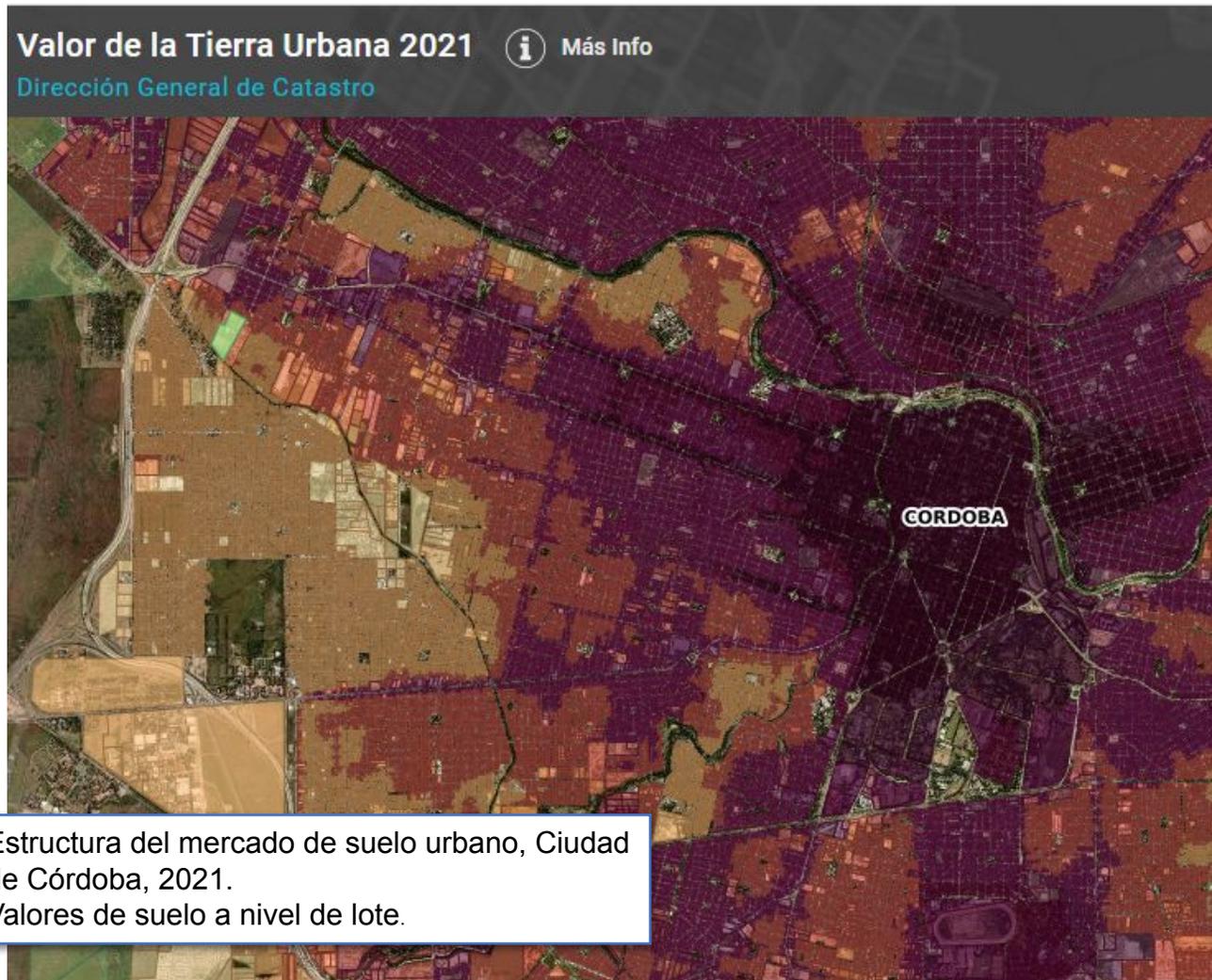
IDECOR

- Años 2018, 2019 y 2020.
- Se elaboró a partir del procesamiento de base de datos del Catastro Provincial - DGC.

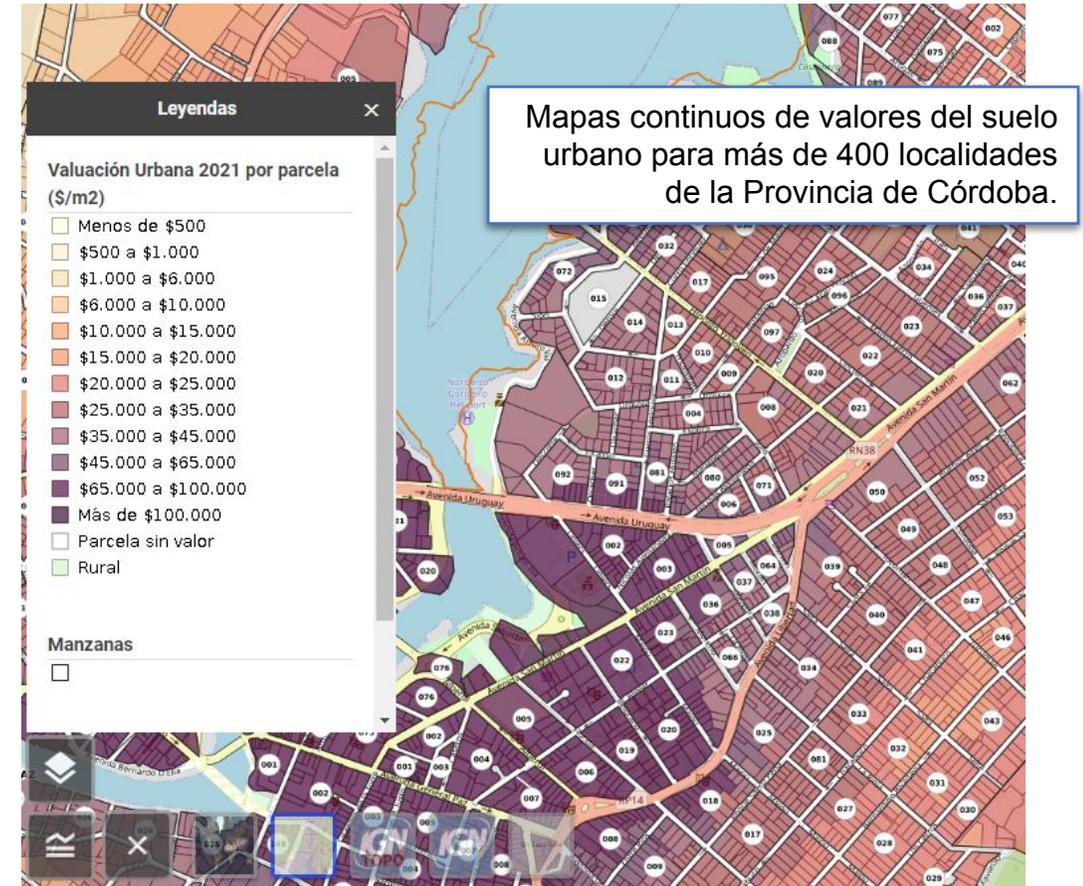


Aplicaciones directas sobre el territorio

Mapas de Valor del suelo urbano



Estructura del mercado de suelo urbano, Ciudad de Córdoba, 2021.
Valores de suelo a nivel de lote.



- Modelos de predicción: VMA - Machine learning - Econometría espacial.
- Software libre y de código abierto.

Aplicaciones directas sobre el territorio

IDECOR CIUDADES

Mapas Córdoba
Geoportal IDE de la Provincia de Córdoba

Inicio Acerca de IDECOR Contáctenos

Mapas Geoservicios Descargas Recursos



Jesús María

Mapas temáticos de la localidad de Jesús María, como catastro municipal, planeamiento urbano, infraestructura y servicios públicos.

Grupo Temático

3 mapas



Carlos Paz

Mapas temáticos de la localidad de Villa Carlos Paz, tales como catastro municipal y planeamiento urbano.

Grupo Temático

2 mapas



Villa María

Mapas temáticos de la localidad de Villa María: catastro municipal, planeamiento urbano e infraestructura y servicio públicos.

Grupo Temático

4 mapas



Cosquín

Mapas temáticos de la localidad de Cosquín, tales como catastro municipal, planeamiento urbano e infraestructura y servicio públicos.

Grupo Temático

3 mapas



Córdoba

Mapas de la Municipalidad de Córdoba, con información detallada de la normativa urbana vigente.

Grupo Temático

4 mapas



Villa Giardino

Mapas temáticos de la localidad de Villa Giardino: catastro municipal, planeamiento urbano e infraestructura y servicio públicos.

Grupo Temático

3 mapas

Planeamiento Urbano - Usos del Suelo (Ord. 8133) Más info
Municipalidad de Córdoba

Mapas Córdoba
Geoportal IDE de la Provincia de Córdoba

Capas superpuestas

- Secciones (Zonas)
- Circunscripciones (Distritos)
- Usos del Suelo (Ord 8133)

la lb lc ld le lf lg lh li lj lk ll lm ln lo lp lq lr ls lt lu lv lw lx ly lz

IAA IAB IAC IAD IAE IAF IAG IAH IAI IAJ IAK IAL IAM IAN IAO IAP IAR IAS IAT IAU IAV IAW IAX IAY IAZ

IAE RV

Áreas Especiales (AE)

Áreas Institucionales (IS)

Áreas de Refuncionalización (RF)

Áreas de Reserva Municipal

➤ Beneficios obtenidos

- Mejoras catastrales.
- Planificación local.
- Posibilidad de estudios de expansión urbana planificada.
- La localización de nuevos equipamientos.



EXPERIENCIA COMO
ARQUITECTO

Desafíos – Aprendizaje –Potencialidades



The collage includes the following elements:

- R logo:** A blue 'R' inside a grey circle.
- QGIS logo:** A green 'Q' with a white arrow pointing to the right.
- Code editor:** A screenshot of an R script in a code editor. The script includes package installation and map creation code. The console shows a warning message: "Warning message: attribute variables are assumed to be spatially constant throughout all geometries".
- Global Environment:** A screenshot of the R Global Environment window showing variables like 'map_nz' and 'world_coffee'.
- PostGIS logo:** The text 'PostGIS' with a small mouse icon below it.
- GeoServer logo:** A globe icon with the text 'GeoServer' below it.
- GeoNode logo:** A star icon with the text 'GeoNode' below it.
- Puzzle pieces:** An illustration of four white figures holding together four large, colorful puzzle pieces (red, green, blue, yellow).



MUCHAS GRACIAS!!!

www.idecor.gob.ar

www.mapascordoba.gob.ar/#/mapas

idecor@cba.gov.ar

omi@cba.gov.ar